



LEGENDE

- limite communale (PNC 2018)
- délimitation du schéma directeur
- cours d'eau (BD-L-Topo)
- courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-Topo)
- typonyme (PCN 2018)

Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- logement
 - commerce / services
 - artisanat / industrie
 - équipements publics / loisir / sport
- faible moyenne forte densité

Espace public

- espace minéral cerné / ouvert
- espace vert cerné / ouvert

Centralité

- Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

- Séquences visuelles
- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

Connexions

- réseau routier (autoroute, interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer / tram

Aire de stationnement

- parking couvert / souterrain
- parking public / privé

Transports en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire arrêt tram)

Infrastructures techniques

- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

- Coulée verte
- Biotopes à préserver